



March 10, 2026

To,

| | |
|---|--|
| National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Block G, C/1, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Email: cmlist@nse.co.in Symbol: VBL | BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai – 400 001 Email: corp.relations@bseindia.com Security Code: 540180 |
|---|--|

Subject: Newspaper Advertisement regarding 31st Annual General Meeting (“AGM”) of the Company scheduled through Video Conferencing/Other Audio Visual Means

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with previous General Circulars including but not limited to circular no. 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (“MCA Circulars”), copies of the newspaper advertisement published in “Business Standard” in English and Hindi language on March 10, 2026 inter-alia regarding dispatch of Annual Report for the Financial Year ended December 31, 2025 and Notice of 31st AGM of the Company scheduled on Wednesday, April 1, 2026 through Video Conferencing/Other Audio Visual Means facility are enclosed herewith. The same is also available on website of the Company at www.varunbeverages.com.

You are requested to take the above on record.

Yours faithfully,
For Varun Beverages Limited

Ravi Batra
Chief Risk Officer & Group Company Secretary

Encl.: As above

VARUN BEVERAGES LIMITED

Corporate Office: Plot No. 31, Institutional Area, Sec.-44, Gurugram, Haryana-122002 (India) | **Ph:** +91 124 4643100-500 | **W:** www.varunbeverages.com

CIN: L74899DL1995PLC069839 | **Registered Office:** F-2/7, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi - 110 020 | **E:** info@rjcorp.in | **Ph:** 011 41706720-25

FEDBANK फेडबैंक फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड कब्जा नोटिस

जबकि, फेडबैंक फाइनेंशियल सर्विसेज लि. के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोलिखित मांग सूचना जारी की थी जिसमें कर्जदारों से सूचना में उल्लिखित राशि को उक्त मांग सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए कहा। निम्नलिखित कर्जदारों के राशि चुकाने में असफल रहने पर निम्नलिखित कर्जदारों और जन सामान्य को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

| Sl. No. | Name & Address of the Borrower(s) / Guarantor(s) | Details of the Property to be Auctioned | Amount Dues | Reserve Price / EMD / Bid Increment |
|---------|---|---|--|--|
| 1 | ऋण खता सं. FEDMRSTL0536790; 1) सुधीर शर्मा (कर्जदार); (2) रविता देवी (सह-कर्जदार); (3) टीनू शर्मा (सह-कर्जदार)। मांग नोटिस की तारीख और राशि : 14/12/2025, रु. 2193914/- (रुपये इक्कीस लाख तिरानवे हजार नौ सौ चौदह मात्र) दि. 14/12/2025 को। तारीख और कब्जे का प्रकार: 06-03-2026 और सांकेतिक कब्जा। अचल संपत्ति का विवरण: बंधक संपत्ति यूनिट नं. 26, मांग 40 वर्ग मीटर, खसरा नं. 405, गृहम कॉलोनी गॉव लिसारी मेरठ-250001, उत्तर प्रदेश के समस्त भाग व खंड। संपत्ति की सीमाएँ- पूर्व- यूनिट नं. 25, पश्चिम- यूनिट नं. 27, उत्तर- 6 मीटर चौड़ा रास्ता, दक्षिण- यूनिट नं. 13 | Commercial freehold property, First floor private shop no.101, Area measuring 36.63 Sq.mt or 394 Sq.ft. and Second floor shop nos-201, 205, 206 & 207 without roof rights, having super covered area measuring 53.78 Sqmt or 579 Sq.ft. total covered area is 394+579=973 Sq.ft., built on the part of plot bearing no. 1697, out of the G-F+3 Storied building, situated in the Kucha Jatalm, Dariba Kalan, Ward no. IV, Chandni chowk, Delhi-110006 in the name of Mr. Rajiv Kumar Verma, S/o: Amarnath Verma, Surrounded by: North: Kutcha latuu shah, South: Gali, East: Plot No 1698, West: Plot No 1696 | Rs.14,67,61,226/- as on 31.12.2025 + further interest & expenses thereon | Rs.23,43,000/- / Rs.2,34,300/- / Rs.23,430/- |
| 2 | ऋण खता सं. FEDMRSTL0545989; 1) जबीर अली (कर्जदार); (2) खुशीदा खुशीदा (सह-कर्जदार);। मांग नोटिस की तारीख और राशि : 11/12/2025, रु. 2612111/- (रुपये छब्बीस लाख बारह हजार एक सौ र्यारह मात्र) दि. 08/12/2025 को। तारीख और कब्जे का प्रकार: 05-03-2026 और सांके. तिक कब्जा। अचल संपत्ति का विवरण: बंधक संपत्ति खसरा नं. 1581, मांग 485 वर्ग मीटर, गॉव जौला (विकासशील गॉव), परगना और तहसील बुधाना जिला मुख्यालय-251309, उत्तर प्रदेश के समस्त भाग व खंड। संपत्ति की सीमाएँ- पूर्व- रास्ता 12 फुट चौड़ा, पश्चिम- मेहताबा का मकान, उत्तर- इकबाल का मकान, दक्षिण- हसरत पुत्र यासीन का मकान | | | |

विशेष रूप से कर्जदार तथा आमजन को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई लेन-देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति से कोई भी लेन-देन उपरोक्त राशि और इस पर ब्याज के लिए फेडबैंक फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रत्याभूत परिस्थितियों को उपलब्ध समय के संकेतकों में मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा(4) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

स्थान: मेरठ/बुधाना
दिनांक: 06.03.2026 / 05.03.2026

| Name of the holder(s) | Folio No. | No. of shares (Certificate) | Distinctive No.(s) |
|-----------------------|-----------|-----------------------------|--|
| PARESH CHANDRA PAUL | 0080815 | 100 62 | 24305676 to 24305775 24305776 to 24305837 |
| Place: Delhi | | | TAPAN KUMAR PAUL |
| Date: 10-03-2026 | | | Claimant |

NOTICE

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost/ misplaced and the Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course.

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge such claim along with document proof with M/s EICHER MOTORS LTD. at its Registered Office, Office No. 1111, 11th Floor, Ashoka Estate, Plot No. 24, Barakhamba Road, New Delhi-110001, India within 15 days from this date else Company will proceed to issue duplicate certificate(s).

| Name of the holder(s) | Folio No. | No. of shares (Certificate) | Distinctive No.(s) |
|-----------------------|-----------|-----------------------------|--|
| PARESH CHANDRA PAUL | 0080815 | 100 62 | 24305676 to 24305775 24305776 to 24305837 |
| Place: Delhi | | | TAPAN KUMAR PAUL |
| Date: 10-03-2026 | | | Claimant |

सर्वसाधारण हेतु सूचना

एतद्वारा बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की ओर से सूचना दी जाती है कि नीचे सूचीबद्ध दस्तावेज बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की अतिरिक्त से मुग हो गए हैं/जो गए हैं और दस्तावेज के साथ जोखिम के बाद भी बूझा नहीं जा सकता है।

| क्र. सं. | कर्जदार और गारंटर का नाम | 1. आरंभिक मूल्य 2. पक्का बंधक (रुपये) 3. बोली बुद्धि प्रति | ई-नीलामी की तिथि एवं समय | कबजे की स्थिति | वेब राशि |
|--|--|---|--|----------------|---|
| 1. | श्री अंकुश श्रीधरराव और श्रीमती प्रियंका श्रीधरराव | 1. रु. 40,00,000/- (रु. चालीस लाख मात्र) 2. रु. 4,00,000/- (रु. चार लाख मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 12:00 बजे | भौतिक | रु. 50,99,470/- (रु. पचास लाख निग्याने हजार चार सौ सत्तर मात्र) |
| बंधक संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 7 और 8 पर मकान का समस्त टुकड़ा और पार्सल जोकि क्षेत्रफल 188.12 वर्ग मी मिन जुमला खसरा नंबर 372 कैलाश कुंज मोज बटली ताल और जिला: अगार पश्चिम:- पूर्व: 20 फीट सड़क / पश्चिम: 20 फीट सड़क / उत्तर: प्लॉट नंबर 6 / दक्षिण: रवींद्र कुमार के प्लॉट नंबर 8 का शेष भाग | | | | | |
| 2. | श्री सुरेश और 2. जसविंदर कौर | 1. रु. 21,00,000/- (रु. इक्कीस लाख मात्र) 2. रु. 2,10,000/- (रु. दो लाख दस हजार मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 12:00 बजे | भौतिक | रु. 32,13,624.57/- (रु. बत्तीस लाख तेरह हजार छह सौ चौबीस और पैसे सत्तावन मात्र) |
| बंधक संपत्ति का विवरण: मकान नं.70-बी, खारस नं. 16/13/1/4 कुंज विहार, गांव करवन अंबाला, हरियाणा - 133001 | | | | | |
| 3. | श्री जयवंत, श्री बलवीर सिंह, श्री कुलवीर और श्रीमती मंटेरी | 1. रु. 15,50,000/- (रु. पंद्रह लाख पचास हजार मात्र) 2. रु. 1,55,000/- (रु. एक लाख पचास हजार मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 12:00 बजे | भौतिक | रु. 20,52,264/- (रु. बीस लाख बत्तीस हजार दो सौ चौसठ मात्र) |
| बंधक संपत्ति का विवरण: खेत नंबर 1103 का समस्त टुकड़ा और पार्सल जोकि खेत नं. 1454 क्षेत्रफल 200 वर्ग गज वाका कक्का मोजा सियावी बार्ड नंबर 2 सियावी जिला: सिवान | | | | | |
| 4. | श्री हरजिंदर सिंह और श्रीमती सोनिया कौर | 1. रु. 16,50,000/- (रु. सोलह लाख पचास हजार मात्र) 2. रु. 1,65,000/- (रु. एक लाख बत्तीस हजार मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 12:00 बजे | भौतिक | रु. 17,88,504/- (रु. सत्रह लाख अठ्ठासी हजार पाँच सौ चार मात्र) |
| बंधक संपत्ति का विवरण: संपत्ति का समस्त टुकड़ा और पार्सल जोकि मकान एमसी नंबर 162, पुराना बार्ड नंबर 11, संपत्ति आईडी संख्या 010317946, हदवास्तु नंबर 302, खेत नंबर 116, खसरा नंबर 41/32/1/1/3/2/2/1 (0-8) इसके 2 शेयर का माप 4 मालस अव जम्बोदी बार्ड 2019-20 के अनुसार संपत्ति खेत नंबर 125 के अंतर्गत, खेत नं. 132, खसरा नं. 40/32/1/1/3/2/2/1 (0-8) जिसके 4 शेयर और जिसका माप 4 मालस गांव रागपुर बीरन, तेशिल रायचण्णपट्ट जिला अंबाला, सीमाएं: उत्तर:- टेक चंद का मकान / दक्षिण:- राधे श्याम का मकान, / पूर्व:- देवत दारन बहादुर, / पश्चिम:- नारायणदास का मकान और गली | | | | | |

ईएमडी जमा करने की तिथि एवं समय: 26-03-2026 को अं. 06:00 बजे या उसके पूर्व, भागीदारी अनुरोध पत्र के साथ केवाईसी, पैन कार्ड, ईएमडी का प्रमाण ईमेल आईडी nikunj.mathur@dcbbank.com, sumit.kumar16@dcbbank.com और srajan.sharma@dcbbank.com पर भेजें। इच्छुक क्रेता/बोलीदाताओं को ईएमडी राशि केवल डीसीबी बैंक लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी।

सभी संपत्तियों की निरीक्षण तिथि एवं समय- 16.03.2026 से 20.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 04:00 बजे के बीच किया जा सकता है, समय: श्री निरंजु माधुर, 9818979116, श्री सतन अर्मा को. 8395032800 और श्री सुमित कुमार, मो. 7906633166 पर जाएं। 11 बजे से सार्थ 6 बजे के बीच संपर्क कर सकते हैं।

ई-नीलामी की नियम एवं शर्तें-

- संपत्ति को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है", "जैसा है जैसा है", "जो कुछ भी है" और "कोई सहाय नहीं" के आधार पर बिना किसी प्रभार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बेचा जाएगा।
- सभी वैधानिक बकाया/परिचर शुल्क/पंजीकरण शुल्क, स्ट्याम शुल्क, कर आदि सहित अन्य बकाया क्रेता को वहन करना होगा और प्राधिकृत अधिकारी या बैंक ई-नीलामी वाली संपत्ति के संबंध में सरकारी या किसी अन्य को दिए गए किसी भी शुल्क, मांग वहागधिकार या किसी अन्य बकाया के लिए उत्तरदायी नहीं होगा, जिसकी जानकारी बैंक को न हो, बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वे संपत्ति पर भारण, जिसमें वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर का बकाया, विजली का बकाया आदि शामिल हैं, के बारे में स्वयं स्वतंत्र रूप से पुरुखाच करें।
- नीलामी बिक्री "ऑनलाइन ई-नीलामी" होगी, जिसमें वेबसाइट <https://bankauctions.in> के माध्यम से उपरोक्त तालिका में उल्लिखित तिथियों पर 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ बोली लगाई जाएगी। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोलीया प्रस्तुत करने और ई-नीलामी बिक्री कार्यावाही में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों को पढ़ लें।
- हालॉकि, डीसीबी बैंक नीलामी ई-नीलामी, निजी सधि या कानून द्वारा अनुमति किसी अन्य तरीके से नीलामी आयोजित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
- इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर अपना पंजीकरण करना होगा तथा पहले से ही लॉगिन आईडी और पासवर्ड ई-बोली के लिए अनिवार्य है जो नीलामी सेवा प्रदाता (सिस्टम bankauctions.in and foreclosureindia.com) से प्राप्त करना होगा (संस्कृत टी.व्हा प्रकाश रेडी, मो. नं. 8142000064, बैंक एंड ऑफिस: 8142000066/63/62, ऑफिस मेल आईडी: info@bankauctions.in और मेल आईडी: prakash@bankauctions.in उनके वेब पोर्टल पर <https://bankauctions.in/>)
- बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोलीया जमा करने से पहले नीलामी बिक्री की विस्तृत शर्तों को लिंक <https://www.dcb.bank.in/cms/showpage/page/customer-corner> देखें।
- इच्छुक बोलीदाताओं को निर्धारित प्राकृत में आवेदन करना होगा जो वेबसाइट पर प्रस्तुत / निविदा दस्तावेज के साथ उपलब्ध है।
- बिक्री किसी भी न्यायालय या न्यायाधिकरण में किसी भी लखित मुकदमे के परिणाम के अधीन होगी।

दिनांक: 10.03.2026
स्थान: अंबाला, अंबाला, हरियाणा, आगरा, उत्तर प्रदेश

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी
डीसीबी बैंक लिमिटेड

ई-नीलामी आरंभ होने की तिथि तथा समय: 27-03-2026 को अं. 02:00 से सार्थ 06:00 बजे तक

इसे सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत 15 दिवसीय सांख्यिक बिक्री सूचना के रूप में माना जाय।

दिनांक: 05-03-2026
स्थान: जालंधर
प्राधिकृत अधिकारी

यूनियन बैंक Union Bank of India

APPENDIX - IV - A [See Proviso to rule 8 (6)] Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 . Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession (Symbolic/Physical) of which has been taken by the Authorised Officer of Union Bank of India (Erstwhile Corporation Bank and Andhra Bank), (Secured Creditor), will be sold on "As is where is" "As is what is" and "whatever there is" on 27.03.2026 (Date of Sale) for recovery of dues as mentioned here under to Union Bank of India from the below mentioned Borrower(s) & Guarantor(s) . The Reserve Price and Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder .

| Sl. No. | Name & Address of the Borrower(s) / Guarantor(s) | Details of the Property to be Auctioned | Amount Dues | Reserve Price / EMD / Bid Increment |
|---------|--|--|--|--|
| 1. | Borrower/Guarantor: (1)M/s Trimurti Jewellers, Address: Plot No.61, Bapuji Nagar, Bhubaneswar-751009, and Sarafa Bazar, Hapur, Dist: Gaziabad, Uttar Pradesh-245101, (2) Sri Rajeev Kumar Verma, (3) Smt Savieta Verma, (4) Sri Dinesh Kumar Hapur, Dist: Gaziabad, Uttar Pradesh - 245101 . | Commercial freehold property,First floor private shop no.101, Area measuring 36.63 Sq.mt or 394 Sq.ft. and Second floor shop nos-201, 205, 206 & 207 without roof rights, having super covered area measuring 53.78 Sqmt or 579 Sq.ft. total covered area is 394+579=973 Sq.ft., built on the part of plot bearing no. 1697, out of the G-F+3 Storied building, situated in the Kucha Jatalm, Dariba Kalan, Ward no. IV, Chandni chowk, Delhi-110006 in the name of Mr. Rajiv Kumar Verma, S/o: Amarnath Verma, Surrounded by: North: Kutcha latuu shah, South: Gali, East: Plot No 1698, West: Plot No 1696 | Rs.14,67,61,226/- as on 31.12.2025 + further interest & expenses thereon | Rs.23,43,000/- / Rs.2,34,300/- / Rs.23,430/- |

Date of Demand Notice: 02.01.2018 & Date of Possession Notice:14.09.2018, Type of Possession:Symbolic

Date & Time of E-Auction : 27.03.2026 from 12.00 Noon to 5.00 P.M. (with 10 minutes unlimited auto extension), E-Auction Website: <https://banknet.com>

Last date & Time for submission of EMD : EMD shall be deposited and Linked/Map the EMD amount with the property ID before End Time of Auction

Date & Time of Inspection of Property for intending purchasers : 26.03.2026

Details of encumbrances over the if any : NIL

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the website: <https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx> and www.unionbankofindia.co.in

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) / RULE 9(1) OF STATUTORY INTEREST (ENFORCEMENT)RULES 2002

This may also be treated as notice u/r 8(6) / Rule9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date .

Place: Bhubaneswar, Date: 09.03.2026

Sd/- Authorised Officer, Union Bank of India

ASSET RECOVERY BRANCH, CUTTACK

STATIONED AT - Ground Floor, FGMO Office, M-14, Housing Board Colony, Baramunda, Bhubaneswar - 751003, Odisha
Phone.: 7381017792, 9938418396

E-AUCTION SALE NOTICE

सुप्रीम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : दूसरा तल, 13/29, ब्लॉक-ई, हर्ष भवन, मिडिल सर्कल, कर्नाट प्लेस, नई दिल्ली-110001

संशोधन

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि दिनांक 09.03.2026 को इसी समाचार पत्र में अचल संपत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना शीर्षक से प्रकाशित क्रांती सारा पत्नी मुस्ताक के विधान में उद्घोषित बोली बूझी राशि छूट गयी थी, कृपया बोली बूझी राशि रु. 10,00,00/- पढ़ी जायें। अन्य शेष विवरण यथावत रहेगा।

ह/- प्राधिकृत अधिकारी

सर्वसाधारण हेतु सूचना

एतद्वारा बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की ओर से सूचना दी जाती है कि नीचे सूचीबद्ध दस्तावेज बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास बचक रखी गई संपत्ति (दस्तावेज तल, फ्रेट साइड, प्लॉट नंबर ए-89 (प्लॉट नंबर 89, ब्लॉक ए, दिल्ली एक्सप्रेस नंबर 1, अम दिल्ली एक्सप्रेस कॉलोनी, डिग्रीजिल लाइफ़र, शाहदरा, दिल्ली-110095) के साथ संबंधित वेबद अली जफर नको की पक्ष में निष्पादित मूल बिक्री विवरण संख्या 7084 दिनांकित 29-09-2022 मुग हो गया है/जो गया है और सत्कर्ता के साथ जोखिम के बाद भी बूझा नहीं जा सकता है। कोई भी व्यक्ति, दावेदार या संस्था जिसको उक्त दस्तावेज मिला हो या उसके कब्जे में हो या उक्त संपत्ति/दस्तावेज के संबंध में किसी या बंधक, अधिकार, स्ववाधिकार या हित का धारक हो, उससे इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 (पंद्रह) दिन के भीतर स्वयं के साथ अधोहस्ताक्षरी को सूचित/अनुपस्थित करने की मांग की जाती है। यदि उपरोक्त अवधि के भीतर कोई दावा या आवृत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो वह माना जाएगा कि किसी भी व्यक्ति का उक्त संपत्ति या दस्तावेज के विरुद्ध कोई दावा नहीं है, और बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और उसके ग्राहक उक्त संपत्ति से निपटने और उसके संबंध में अपने संबन्धवार को बिना किसी अन्य सतर्न के आगे बढ़ाने के लिए स्वतंत्र होंगे।

अधोहस्ताक्षरकर्ता का सम्पर्क विवरण :

हस्ता /- (दीपक शर्मा)
(बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड हेतु अधिकारी)

नामांक सं. डी/3761/2014
पता : सैक्टर नंबर 122, सिविल विंग, सीस हजारी कोर्ट, दिल्ली-110054

सम्पर्क नंबर 8802405140
ईमेल : dassociaes67@gmail.com

दिनांक : 09-03-2026

DCB BANK

डीसीबी बैंक लिमिटेड

(ए-ऑट हाउस, 7/56, डी.बी.गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली - 110005)

(कोर्पोरेट एवं पंजीकृत कार्यालय छठी मंजिल, टावर ए, भेनिनसुजा बिजनेस पार्क, सेनापति बाघट मार्ग, लोहार परेस, मुंबई - 400013, महाराष्ट्र)

ई-नीलामी बिक्री सूचना

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के तहत]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्राधान्य के साथ पठित वित्तीय परिस्थितियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्राधान्य के तहत अचल परिस्थितियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी/बिक्री नोटिस

इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं)/सह-उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं) और गारंटोर (उनके कानूनी उत्तराधिकारियों सहित, यदि कोई हो) को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियों डीसीबी बैंक लिमिटेड सुरक्षित ऋणदाता, चणालक/को बंधक/प्रभारित है जिसका भौतिक कब्जा डीसीबी बैंक के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे "जैसा है जैसा है", "जो कुछ भी है" और "कोई सहाय नहीं" के आधार पर बेचा जाएगा। संपत्ति को नीचे दिए गए विवरण के अनुसार नीचे उल्लिखित बकाया और आगे के ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली के लिए बेचा जाएगा।

| क्र. सं. | कर्जदार और गारंटर का नाम | 1. आरंभिक मूल्य 2. पक्का बंधक (रुपये) 3. बोली बुद्धि प्रति | ई-नीलामी की तिथि एवं समय | कबजे की स्थिति | वेब राशि |
|----------|--|--|--|----------------|---|
| 1. | श्री अंकुश श्रीधरराव और श्रीमती प्रियंका श्रीधरराव | 1. रु. 40,00,000/- (रु. चालीस लाख मात्र) 2. रु. 4,00,000/- (रु. चार लाख मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 12:00 बजे | भौतिक | रु. 50,99,470/- (रु. पचास लाख निग्याने हजार चार सौ सत्तर मात्र) |

बंधक संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 7 और 8 पर मकान का समस्त टुकड़ा और पार्सल जोकि क्षेत्रफल 188.12 वर्ग मी मिन जुमला खसरा नंबर 372 कैलाश कुंज मोज बटली ताल और जिला: अगार पश्चिम:- पूर्व: 20 फीट सड़क / पश्चिम: 20 फीट सड़क / उत्तर: प्लॉट नंबर 6 / दक्षिण: रवींद्र कुमार के प्लॉट नंबर 8 का शेष भाग

| क्र. सं. | कर्जदार और गारंटर का नाम | 1. आरंभिक मूल्य 2. पक्का बंधक (रुपये) 3. बोली बुद्धि प्रति | ई-नीलामी की तिथि एवं समय | कबजे की स्थिति | वेब राशि |
|----------|------------------------------|---|--|----------------|---|
| 1. | श्री सुरेश और 2. जसविंदर कौर | 1. रु. 21,00,000/- (रु. इक्कीस लाख मात्र) 2. रु. 2,10,000/- (रु. दो लाख दस हजार मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 12:00 बजे | भौतिक | रु. 32,13,624.57/- (रु. बत्तीस लाख तेरह हजार छह सौ चौबीस और पैसे सत्तावन मात्र) |

बंधक संपत्ति का विवरण: मकान नं.70-बी, खारस नं. 16/13/1/4 कुंज विहार, गांव करवन अंबाला, हरियाणा - 133001

| क्र. सं. | कर्जदार और गारंटर का नाम | 1. आरंभिक मूल्य 2. पक्का बंधक (रुपये) 3. बोली बुद्धि प्रति | ई-नीलामी की तिथि एवं समय | कबजे की स्थिति | वेब राशि |
|----------|--|---|--|----------------|--|
| 3. | श्री जयवंत, श्री बलवीर सिंह, श्री कुलवीर और श्रीमती मंटेरी | 1. रु. 15,50,000/- (रु. पंद्रह लाख पचास हजार मात्र) 2. रु. 1,55,000/- (रु. एक लाख पचास हजार मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 बजे से अं. 12:00 बजे | भौतिक | रु. 20,52,264/- (रु. बीस लाख बत्तीस हजार दो सौ चौसठ मात्र) |

बंधक संपत्ति का विवरण: खेत नंबर 1103 का समस्त टुकड़ा और पार्सल जोकि खेत नं. 1454 क्षेत्रफल 200 वर्ग गज वाका कक्का मोजा सियावी बार्ड नंबर 2 सियावी जिला: सिवान

| क्र. सं. | कर्जदार और गारंटर का नाम | 1. आरंभिक मूल्य 2. पक्का बंधक (रुपये) 3. बोली बुद्धि प्रति | ई-नीलामी की तिथि एवं समय | कबजे की स्थिति | वेब राशि |
|----------|---|---|--------------------------|----------------|----------|
| 4. | श्री हरजिंदर सिंह और श्रीमती सोनिया कौर | 1. रु. 16,50,000/- (रु. सोलह लाख पचास हजार मात्र) 2. रु. 1,65,000/- (रु. एक लाख बत्तीस हजार मात्र), 3. रु. 25,00,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) | 27.03.2026 प्रातः 11:00 | | |